

Kosztorys inwestorski

Budowa: Budowa domu według projektu katalogowego "TK44" pracowni architektonicznej "ARCHITEKA"

Jednostka opracowująca kosztorys: EGREEN - Piotr Bzowy
ul. Górczyńska 44/9
60-123 Poznań

Stawka roboczogodz.: 14,46 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2011 - ceny średnie z kosztami zakupu

Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2011 - ceny średnie najmu lub pracy sprzętu z kosztami jednorazowymi

Narzuty: Koszty pośrednie
Zysk

65,40%R+ 65,40%S

11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))

Nieodpłatnie udostępniony kosztorys i zestawienie materiałów stanowią jedynie materiał poglądowy. Ilości i ceny należy każdorazowo sprawdzić. Pracownia Architektoniczna Architeka nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne rozbieżności w kosztorysie i zestawieniu materiałów.

Kwota kosztorysu: 384 947,25 zł

Słownie: trzysta osiemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset czterdzieści siedem 25/100 zł

Kosztorys opracowali:

inż. Piotr Bzowy,

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Uwzględnia roboty ziemne, fundamenty, izolacje, ściany zewnętrzne, stropy, ścianki działowe, główne elementy konstrukcji i pokrycie dachu, izolacje, okna, drzwi, oraz tynki z jednokrotnym malowaniem - do stanu deweloperskiego.

Nie uwzględniono kosztów: glazury, terakoty, paneli, parkietu i instalacji urządzeń sanitarnych. Instalacje wodne, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i elektryczne zostały określone szacunkowo.

Tabela elementów scalonych

Stawka roboczogodz.: 14,46
 Narzuty: Koszty pośrednie 65,40%R+ 65,40%S
 Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	BUDYNEK	384 947,25
1.1	STAN SUROWY OTWARTY	176 830,34
1.1.1	ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE	30 683,87
1.1.1.1	ROBOTY ZIEMNE	6 652,70
1.1.1.2	ROBOTY FUNDAMENTOWE	15 433,82
1.1.1.3	ZBROJENIE FUNDAMENTÓW	1 897,70
1.1.1.4	IZOLACJE	6 699,65
1.1.2	PARTER, PIĘTRO	85 321,88
1.1.2.1	ROBOTY MURARSKIE	45 646,49
1.1.2.2	ŚCIANY DZIAŁOWE	6 876,90
1.1.2.3	ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY	11 668,42
1.1.2.4	STROPY	14 540,37
1.1.2.5	ZBROJENIE	6 589,70
1.1.3	DACH	60 824,59
1.1.3.1	KONSTRUKCJA I POKRYCIE	55 310,99
1.1.3.2	OBRÓBKI BLACHARSKIE	5 513,60
1.2	STAN DEWELOPERSKI	208 116,91
1.2.1	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	28 454,25
1.2.2	OCIEPLENIE PODDASZA	13 926,04
1.2.3	TYNKI, ROBOTY MALARSKIE	22 664,27
1.2.4	ŚLUSARKA	4 223,58
1.2.5	POSADZKI	43 895,82
1.2.6	ELEWACJA	39 777,41
1.2.7	INSTALACJE	55 175,54
Suma elementów kosztorysu		384 947,25
		Wartość kosztorysu: 384 947,25

Koszty inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1 BUDYNEK							
1.1 STAN SUROWY OTWARTY							
1.1.1 ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY I IZOLACJE							
1.1.1.1 ROBOTY ZIEMNE							
1 KNR 201/126/1							
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15 cm							
							180,600 m2
Razem robocizna	r-g	0,0055	0,00550	14,46	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74 kW (100·KM) (1)	m-g	0,0025	0,00250	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,17
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,05
					Wartość jednostkowa		0,49
					Wartość całkowita		88,49
2 KNR 201/126/2							
Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za 15 cm grubości łącznie 30cm							
							180,600 m2
krotność = 3							
Razem robocizna	r-g	0,0018	0,00540	14,46	0,08		
Spycharka gąsienicowa 74 kW (100·KM) (1)	m-g	0,0008	0,00240	77,15			0,19
Razem:					0,08		0,19
					Koszty bezpośrednie		0,27
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,17
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,05
					Wartość jednostkowa		0,49
					Wartość całkowita		88,49
3 KNR 201/217/2							
Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15·m3, grunt kategorii III (wykop)							
180,6*0,1*0,85 = 15,351000							
0,6*0,8*(47,6+10,16+3,98+1+6,6)*0,85 = 28,290720							
1*1*0,8*2*0,85 = 1,360000							
0,32*(0,36+0,49)*0,8*0,85 = 0,184960							
0,3*0,8*11,83*0,85 = 2,413320							
47,600							
47,600 m3							
Razem robocizna	r-g	0,1441	0,14410	14,46	2,08		
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	0,0698	0,06980	73,85			5,15
Razem:					2,08		5,15
					Koszty bezpośrednie		7,23
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		4,73
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,36
					Wartość jednostkowa		13,32
					Wartość całkowita		634,03

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
4 KNR 201/310/2							
Wykopy ręczne ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5·m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5·m, kategoria gruntu III							
			180,6*0,1*0,15		=		2,709000
			0,6*0,8*(47,6+10,16+3,98+1+6,6)*0,15		=		4,992480
			1*1*0,8*2*0,15		=		0,240000
			0,32*(0,36+0,49)*0,8*0,15		=		0,032640
			0,3*0,8*11,83*0,15		=		0,425880
							8,400
							8,400 m3
Razem robocizna	r-g	2,3016	2,30160	14,46		33,28	
				Razem:		33,28	
						Koszty bezpośrednie	33,28
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	21,77
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	6,28
						Wartość jednostkowa	61,33
						Wartość całkowita	515,17
5 KNR 201/212/1 (2)							
Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1·km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,15·m3, grunt kategorii I-III, spycharka 74·kW							
			47,6+8,4		=		56,000000
							56,000
							56,000 m3
Razem robocizna	r-g	0,0429	0,04290	14,46		0,62	
Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15·m3 (1)	m-g	0,1046	0,10460	73,85			7,72
Samochód samowładowczy 5-10·t (1) (S= 0,500)	m-g	0,2353	0,11765	84,15			9,90
				Razem:		0,62	17,62
						Koszty bezpośrednie	18,24
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	11,93
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	3,44
						Wartość jednostkowa	33,61
						Wartość całkowita	1 882,16
6 KNR 201/214/4 (2)							
Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5·km odległości transportu, ponad 1·km (4km)samochodami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10·t							
			56		=		56,000000
							56,000
							56,000 m3
						krotność = 8,00	
Samochód samowładowczy 5-10·t (1)	m-g	0,0107	0,08560	84,15			7,20
				Razem:			7,20
						Koszty bezpośrednie	7,20
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	4,71
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	1,36
						Wartość jednostkowa	13,27
						Wartość całkowita	743,12

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
7 KNR 201/503/1 Mechaniczne zasypywanie wnek za ściankami budowli, kategoria gruntu I-II z zagęszczeniem warstwami- piaskiem wraz z ceną transportu								
					0,3*(14,44+21,24+30,34+51,08+33,32)	=	45,126000	
							45,126	
							45,126	m3
Razem robocizna	r-g	0,2025	0,20250	14,46	2,93			
Piasek zwykły	m3	1,2	1,20000	40,95		49,14		
Spycharka gąsienicowa 74·kW (100·KM) (1)	m-g	0,0294	0,02940	77,15				2,27
ubijak spalinowy 200 kg	m-g	0,0294	0,02940	21,18				0,62
Razem:					2,93	49,14		2,89
							Koszty bezpośrednie	54,96
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	3,81
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	1,09
							Wartość jednostkowa	59,86
							Wartość całkowita	2 701,24
Podsumowanie elementu								Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE								6 652,70
1.1.1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE								
8 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe B-10 na podłożu gruntowym, pod ławy fundamentowe								
					0,6*0,1*(47,6+10,16+3,98+1+6,6)	=	4,160400	
					1*1*0,1*2	=	0,200000	
					0,32*(0,36+0,49)*0,1	=	0,027200	
							4,388	
							4,388	m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,46	41,93			
Beton zwykły B-10 (C8/10)	m3	1,03	1,03000	205,93		212,11		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,18		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	193,54				19,35
Razem:					41,93	215,29		19,35
							Koszty bezpośrednie	276,57
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	40,07
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	11,56
							Wartość jednostkowa	328,20
							Wartość całkowita	1 440,14
9 KNR 202/205/1 (2) Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton B-20 podawany pompą								
					1*1*0,15	=	0,150000	
							0,150	
							0,150	m3
Razem robocizna	r-g	0,4467	0,44670	14,46	6,46			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	253,83		257,64		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,002	0,00200	620,50		1,24		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,001	0,00100	725,92		0,73		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,02	0,02000	4,95		0,10		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,90		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,06	0,06000	193,54				11,61
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,23				0,83
Razem:					6,46	263,61		12,44
							Koszty bezpośrednie	282,51
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	12,36
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	3,57
							Wartość jednostkowa	298,44
							Wartość całkowita	44,77

Opis pozycji podstawy nakładów wyczerpanie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
10 KNR 202/202/1 (2)								
Ławy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne, szerokość do 0.6·m, beton podawany pompą								
						=	12,481200	
						=	0,081600	
							12,563	
							12,563 m3	
Razem robocizna	r-g	4,6878	4,68780	14,46	67,79			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	253,83		257,64		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,007	0,00700	620,50		4,34		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	725,92		3,63		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	340,43		1,36		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	0,53000	4,95		2,62		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,04		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,08	0,08000	193,54				15,48
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,05	0,05000	83,23				4,16
Razem:					67,79	273,63	19,64	
						Koszty bezpośrednie	361,06	
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	57,17	
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	16,48	
						Wartość jednostkowa	434,71	
						Wartość całkowita	5 461,26	
11 KNR 202/204/1 (2)								
Stopy fundamentowe żelbetowe B-20, prostokątne o objętości do 0.5·m3, beton podawany pompą								
						=	0,600000	
							0,600	
							0,600 m3	
Razem robocizna	r-g	5,4678	5,46780	14,46	79,06			
Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,015	1,01500	253,83		257,64		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,005	0,00500	620,50		3,10		
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,005	0,00500	725,92		3,63		
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00400	340,43		1,36		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	0,27000	4,95		1,34		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,01		
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,07	0,07000	193,54				13,55
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,04	0,04000	83,23				3,33
Razem:					79,06	271,08	16,88	
						Koszty bezpośrednie	367,02	
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	62,75	
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	18,09	
						Wartość jednostkowa	447,86	
						Wartość całkowita	268,72	

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
12 SEK 201/101/1							
Fundamenty i ściany fundamentowe z bloczków betonowych, bloczki o wymiarach 38x25x14·cm							
						=	12,754560
						=	5,237760
							17,992
							17,992 m3
Razem robocizna	r-g	4,95	4,95000	14,46	71,58		
Bloczek ścienny betonowy 38x25x14·cm	szt	67,1	67,1000	4,29		287,86	
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,155	0,15500	208,10		32,26	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				4,80	
Razem:					71,58	324,92	
						Koszty bezpośrednie	396,50
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	46,81
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	13,50
						Wartość jednostkowa	456,81
						Wartość całkowita	8 218,93
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY FUNDAMENTOWE							15 433,82
1.1.1.3 ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							
13 KNR 202/290/2 (1)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zbrojone, Fi do 7·mm							
						=	0,059500
							0,060
							0,060 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,46	620,04		
Pręty zbrojone skośnie do zbrojenia betonu Fi·do 7·mm 18G2	kg	1 002	1 002,00000	2,80		2 805,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,08	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4·10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,85			28,13
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,84			23,23
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,83			6,26
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,23			133,17
Razem:					620,04	2 847,68	211,34
						Koszty bezpośrednie	3 679,06
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	543,73
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	156,76
						Wartość jednostkowa	4 379,55
						Wartość całkowita	262,77
14 KNR 202/290/2 (2)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zbrojone, Fi 8-14·mm							
						=	0,368700
							0,369
							0,369 t
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,46	620,04		
Pręty zebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,80		2 856,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,84	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4·10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,85			28,13
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,84			23,23
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,83			6,26
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,23			133,17
Razem:					620,04	2 898,84	211,34
						Koszty bezpośrednie	3 730,22
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	543,73
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	156,76
						Wartość jednostkowa	4 430,71
						Wartość całkowita	1 634,93

Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE FUNDAMENTÓW							1 897,70
1.1.1.4 IZOLACJE							
15 KNR 203/402/6 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, 1-warstwa R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
zew		0,8*51,03				=	40,824000
wew		0,8*(30,77+19,36+32,44)				=	66,056000
							106,880
							106,880 m2
Razem robocizna	r-g	0,116	0,11078	14,46	1,60		
Drewno opałowe	kg	0,9	0,90000	0,50			0,45
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,65	1,65000	3,29			5,43
Materiały inne (Materiały)	%	2,4					0,14
Samochód samowładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0024	0,00240	84,15			0,20
				Razem:	1,60		6,02
							0,20
							Koszty bezpośrednie 7,82
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 1,18
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 0,34
							Wartość jednostkowa 9,34
							Wartość całkowita 998,26
16 KNR 203/402/7 Izolacje ścian fundamentowych z mas asfaltowych i bitumicznych, izolacje powłokowe na zagruntowanym podłożu dysperbit, każda następną warstwa - dwie warstwy R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							
zew		0,8*51,03				=	40,824000
wew		0,8*(30,77+19,36+32,44)				=	66,056000
							106,880
							106,880 m2
							krotność = 2
Razem robocizna	r-g	0,116	0,22156	14,46	3,20		
Drewno opałowe	kg	0,7	1,40000	0,50			0,70
Masa asfaltowo-kauczukowa dyspersyjna izolacyjna "Dysperbit"	kg	1,3	2,60000	3,29			8,55
Materiały inne (Materiały)	%	2,4					0,22
Samochód samowładowczy 5-10-t (1)	m-g	0,0019	0,00380	84,15			0,32
				Razem:	3,20		9,47
							0,32
							Koszty bezpośrednie 12,99
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 2,30
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 0,66
							Wartość jednostkowa 15,95
							Wartość całkowita 1 704,74
17 KNR 202/609/9 (1) Izolacje cieplne z płyt styropianu EPS 200 o gr. 12cm, izolacje pionowe							
zew		0,8*51,03				=	40,824000
							40,824
							40,824 m2
Razem robocizna	r-g	0,5249	0,52490	14,46	7,59		
Płyta styropianowa EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m3	0,125	0,12500	182,93			22,87
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	3,6	3,60000	1,39			5,00
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					0,42
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0141	0,01410	83,23			1,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0095	0,00950	7,83			0,07
				Razem:	7,59		28,29
							1,24
							Koszty bezpośrednie 37,12
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 5,77
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 1,66
							Wartość jednostkowa 44,55
							Wartość całkowita 1 818,71

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
18 KNR 202/2601/5 Warstwa siatki zatopionej w kleju zew							
		0,8*51,03			=	40,824000	
						40,824	
						40,824	m2
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,46	8,84		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	3	3,00000	1,39		4,17	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,096	1,09600	2,59		2,84	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,11	
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0037	0,00370	83,23			0,31
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0108	0,01080	7,83			0,08
Razem:					8,84	7,12	0,39
					Koszty bezpośrednie		16,35
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		6,04
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,74
					Wartość jednostkowa		24,13
					Wartość całkowita		985,08
19 KNR 202/604/1 (3) Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą							
		(47,6+10,55+4,54+3,74)*0,4			=	26,572000	
		0,2+0,2			=	0,400000	
						26,972	
						26,972	m2
Razem robocizna	r-g	0,6662	0,66620	14,46	9,63		
Drewno opałowe	kg	4,5	4,50000	0,50		2,25	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	3	3,00000	2,30		6,90	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	2,3	2,30000	2,49		5,73	
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	0,30000	3,50		1,05	
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0212	0,02120	158,50		3,36	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,29	
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0136	0,01360	83,23			1,13
Razem:					9,63	19,58	1,13
					Koszty bezpośrednie		30,34
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		7,04
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		2,03
					Wartość jednostkowa		39,41
					Wartość całkowita		1 062,97
20 KNBK 7/105/2 Izolacja przeciwwilgociowa z folii PCW, pozioma							
		(47,6+10,55+4,54+3,74)*0,25			=	16,607500	
						16,61	
						16,61	m2
Razem robocizna	r-g	0,213	0,21300	14,46	3,08		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,08	1,08000	1,97		2,13	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,02	
Razem:					3,08	2,15	
					Koszty bezpośrednie		5,23
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		2,01
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,58
					Wartość jednostkowa		7,82
					Wartość całkowita		129,89
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem IZOLACJE							6 699,65
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY i IZOLACJE							30 683,87

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.2 PARTER, PIĘTRO							
1.1.2.1 ROBOTY MURARSKIE							
21 KNR 27/160/2							
Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ściana do 4,5·m, grubość 25·cm							
ZEW PARTER			3*47,63		=		142,890000
			-2*1,3		=		-2,600000
			-3*2,2		=		-6,600000
			-1,8*0,6		=		-1,080000
			-0,6*1,3		=		-0,780000
			-1,35*2,2		=		-2,970000
			-3*2,2		=		-6,600000
			-1,8*0,6		=		-1,080000
WEW PARTER			3*(5,04+3,78+4,56+3,77)		=		51,450000
			-0,8*2,1*2		=		-3,360000
ZEW PIĘTRO			2,4*(41,43)		=		99,432000
			-1,8*1,4		=		-2,520000
			-2*2,2		=		-4,400000
			-3*2,2		=		-6,600000
			-1,8*1,4		=		-2,520000
			-0,6*1,3		=		-0,780000
			-3*2,2		=		-6,600000
			-1,8*1,4		=		-2,520000
WEW PIĘTRO			2,4*(3,96+3,79)		=		18,600000
							261,362
							261,362 m2
Razem robocizna	r-g	1,23	1,23000	14,46		17,79	
Cegła POROTHERM							
25,0x37,5x23,8·cm, P+W	szt	10,88	10,8800	7,14			77,68
Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	0,015	0,01500	189,40			2,84
				Razem:		17,79	80,52
							Koszty bezpośrednie 98,31
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 11,63
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 3,35
							Wartość jednostkowa 113,29
							Wartość całkowita 29 609,70
22 KNR 27/165/2							
Ścianki zewnętrzne balkonu budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych Porotherm P+W (pióro i wpust), ścianka grubości 11,5·cm							
			0,8*(9,12+2,25+2,31+2,11)		=		12,632000
							12,632
							12,632 m2
Razem robocizna	r-g	0,91	0,91000	14,46		13,16	
Cegła POROTHERM							
11,5x49,8x23,8·cm, P+W	szt	8,14	8,14000	5,98			48,68
Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	0,007	0,00700	189,40			1,33
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					0,75
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,09	0,09000	7,83			0,70
				Razem:		13,16	50,76
							Koszty bezpośrednie 64,62
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 9,07
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 2,61
							Wartość jednostkowa 76,30
							Wartość całkowita 963,82

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
23 KNR 202/126/1 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna			4+3				= 7,000000 7,000 7,000 szt
Razem robocizna	r-g	1,55	1,55000	14,46	22,41		
Razem:					22,41		
					Koszty bezpośrednie		22,41
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		14,66
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		4,23
					Wartość jednostkowa		41,30
					Wartość całkowita		289,10
24 KNR 202/126/2 Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota							8,000 szt
Razem robocizna	r-g	2,14	2,14000	14,46	30,94		
Razem:					30,94		
					Koszty bezpośrednie		30,94
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		20,23
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		5,83
					Wartość jednostkowa		57,00
					Wartość całkowita		456,00
25 KNR 907/206/1 Ułożenie belek nadprożowych w ścianach, typ 2xL19			1,2*3				= 3,600000
			1,8				= 1,800000
			2,1*2				= 4,200000
			2,4				= 2,400000
							12,00 12,00 m
Razem robocizna	r-g	1,58	1,58000	14,46	22,85		
Nadproża prefabrykowane L	m	2,15	2,15000	23,00		49,45	
Beton zwykły B-30	m3	0,035	0,03500	281,66		9,86	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25 mm	m3	0,0016	0,00160	583,19		0,93	
Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,0041	0,00410	340,43		1,40	
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,02	0,02000	6,21		0,12	
Pręt stalowy żebrowany do zbrojenia betonu	kg	6,1	6,10000	3,10		18,91	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,21	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,2	0,20000	7,83			1,57
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,06	0,06000	4,34			0,26
Razem:					22,85	81,88	1,83
					Koszty bezpośrednie		106,56
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		16,14
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		4,66
					Wartość jednostkowa		127,36
					Wartość całkowita		1 528,32

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
26 KNR 907/209/1 Kominy z kształtek RONDO PLUS - Komin izolowany jednociągowy z wentylacją 9,2+8,6					= <u>17,800000</u> 17,800 17,800 m		
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,46	10,85		
RONDO PLUS + W	m	1	1,00000	442,09		442,09	
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,73	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,83			0,31
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,23			2,50
Razem:					10,85	455,43	2,81
					Koszty bezpośrednie		469,09
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		8,94
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		2,58
					Wartość jednostkowa		480,61
					Wartość całkowita		8 554,86
27 KNR 907/209/1 Kominy z pustaków wentylacyjnych SCHIEDEL 1-kanalowe 6,5*1					= <u>6,500000</u> 6,500 6,500 m		
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,46	10,85		
Pustak wentylacyjny firmy Schiedel - 1 kanalowe	m	1	1,00000	29,43		29,43	
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,54	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,83			0,31
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,23			2,50
Razem:					10,85	36,58	2,81
					Koszty bezpośrednie		50,24
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		8,94
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		2,58
					Wartość jednostkowa		61,76
					Wartość całkowita		401,44
28 KNR 907/209/1 Kominy z pustaków wentylacyjnych SCHIEDEL 2-kanalowe 6,5*2					= <u>13,000000</u> 13,000 13,000 m		
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,46	10,85		
Pustak wentylacyjny firmy Schiedel - 2 kanały	mb	1	1,00000	64,10		64,10	
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,06	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,83			0,31
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,23			2,50
Razem:					10,85	71,77	2,81
					Koszty bezpośrednie		85,43
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		8,94
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		2,58
					Wartość jednostkowa		96,95
					Wartość całkowita		1 260,35

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
29 KNR 907/209/1 Kominy z pustaków wentylacyjnych SCHIEDEL 3-kanalowe 6,5 = 6,500000 6,500 6,500 m							
Razem robocizna	r-g	0,75	0,75000	14,46	10,85		
Pustak wentylacyjny firmy Schiedel - 3 kanały	mb	1	1,00000	93,50		93,50	
Zaprawa montażowa	kg	8,26	8,26000	0,80		6,61	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,50	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,83			0,31
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,23			2,50
Razem:					10,85	101,61	2,81
					Koszty bezpośrednie		115,27
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		8,94
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		2,58
					Wartość jednostkowa		126,79
					Wartość całkowita		824,14
30 KNR 1312/304/6 (1) Okładanie elementów konstrukcyjnych (kominy) cegłą pełną klinkierową, mur grubości 1/2 cegły R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 1,4*(2,3+2,3) = 6,440000 6,440 6,440 m2							
Razem robocizna	r-g	1,88	1,79540	14,46	25,96		
Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	55,1	55,10000	3,83		211,03	
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,053	0,05300	158,50		8,40	
Materiały inne (Materiały)	%	2				4,39	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,1	0,10000	7,83			0,78
Razem:					25,96	223,82	0,78
					Koszty bezpośrednie		250,56
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		17,49
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		5,05
					Wartość jednostkowa		273,10
					Wartość całkowita		1 758,76
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY MURARSKIE							45 646,49
1.1.2.2 ŚCIANY DZIAŁOWE							
31 ORGB 202/195/1 Ścianki działowe grubości 11,5-cm, z pustaków ceramicznych "Porotherm", budynki 1-kondygnacyjne, do 4.5-m parter 3,1*(4,85+3,61+2,13+2,3+2,14) = 46,593000 -0,8*2,1 = -1,680000 -2*2,1 = -4,200000 -0,8*2,1 = -1,680000 -0,9*2,1 = -1,890000 -0,8*2,1 = -1,680000 piętro 2,8*(2,6+0,9+4,86+2,83+1,5+4,55+0,91+7,44+0,5) = 73,052000 -0,8*2,1*5 = -8,400000 100,115 100,115 m2							
Razem robocizna	r-g	0,65	0,65000	14,46	9,40		
Cegła POROTHERM 11,5x49,8x23,8-cm, P+W	szt	8,24	8,24000	5,98		49,28	
Zaprawa cementowo-wapienna M-4	m3	0,007	0,00700	189,40		1,33	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,76	
Razem:					9,40	51,37	
					Koszty bezpośrednie		60,77
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		6,15
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,77
					Wartość jednostkowa		68,69
					Wartość całkowita		6 876,90

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
34 KNR 202/208/4 (2)							
Słupy, trzpienie żelbetowe prostokątne wysokość do 4·m, beton podawany pompą							
S1		0,25*0,71*3,8		=			0,674500
S2		0,25*0,45*3,8		=			0,427500
T1		0,12*0,12*0,8*13		=			0,149760
							1,252
							1,252 m3
Razem robocizna	r-g	25,9134	25,91340	14,46	374,71		
Beton zwykły B-30	m3	1,02	1,02000	281,66		287,29	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,084	0,08400	620,50		52,12	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,09	0,09000	725,92		65,33	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,4	2,40000	4,95		11,88	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,25	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,09	0,09000	193,54			17,42
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,22	0,22000	83,23			18,31
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	1,5416	1,54160	7,83			12,07
Razem:					374,71	422,87	47,80
					Koszty bezpośrednie		845,38
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		276,32
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		79,66
					Wartość jednostkowa		1 201,36
					Wartość całkowita		1 504,10
35 KNR 202/218/5 (2)							
Schody żelbetowe, zabiegowe na płytach lub belkach policzkowych z płytą grubości 8·cm, beton podawany pompą							
		2,15*3,49		=			7,503500
							7,504
							7,504 m2
Razem robocizna	r-g	12,2955	12,29550	14,46	177,79		
Beton zwykły B-30	m3	0,24	0,24000	281,66		67,60	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,033	0,03300	620,50		20,48	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,024	0,02400	725,92		17,42	
Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,005	0,00500	340,43		1,70	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,8	0,80000	4,95		3,96	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,67	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,05	0,05000	193,54			9,68
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,04	0,04000	83,23			3,33
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,2538	0,25380	7,83			1,99
Razem:					177,79	112,83	15,00
					Koszty bezpośrednie		305,62
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		126,08
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		36,35
					Wartość jednostkowa		468,05
					Wartość całkowita		3 512,25

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
36 KNR 202/218/6 (2)							
Schody żelbetowe, dodatek za 7·cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą (do 15cm)							
2,15*3,49 = <u>7,503500</u>							
7,504							
7,504 m2							
krotność = 7							
Razem robocizna	r-g	0,0341	0,23870	14,46	3,45		
Beton zwykły B-30	m3	0,012	0,08400	281,66		23,66	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,35	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,002	0,01400	193,54			2,71
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0094	0,06580	7,83			0,52
Razem:					3,45	24,01	3,23
					Koszty bezpośrednie		30,69
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		4,37
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,26
					Wartość jednostkowa		36,32
					Wartość całkowita		272,55
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ROBOTY ŻELBETOWE ,BELKI,SŁUPY							11 668,42
1.1.2.4 STROPY							
37 KNR 202/216/2 (2)							
Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15·cm, beton B-30 podawany pompą							
55,2+22,75+21,21 = <u>99,160000</u>							
99,160							
99,160 m2							
Razem robocizna	r-g	2,01676	2,01676	14,46	29,16		
Beton zwykły B-30	m3	0,153	0,15300	281,66		43,09	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,00472	0,00472	620,50		2,93	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,00106	0,00106	725,92		0,77	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,00332	0,00332	340,43		1,13	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,406	0,40600	4,95		2,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,75	
Pompa do betonu na samochodzie 60·m3/h (1)	m-g	0,014	0,01400	193,54			2,71
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,0168	0,01680	83,23			1,40
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,09945	0,09945	7,83			0,78
Razem:					29,16	50,68	4,89
					Koszty bezpośrednie		84,73
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		22,27
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		6,42
					Wartość jednostkowa		113,42
					Wartość całkowita		11 246,73

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
38 KNR 202/216/1 (2)							
Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8 cm, beton B-30 podawany pompą (płyty balkonowe)							
				19,49+6,65	=	26,140000	
						26,140	
						26,140 m2	
Razem robocizna	r-g	1,76437	1,76437	14,46	25,51		
Beton zwykły B-30	m3	0,082	0,08200	281,66		23,10	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,00439	0,00439	620,50		2,72	
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,001	0,00100	725,92		0,73	
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,00203	0,00203	340,43		0,69	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,274	0,27400	4,95		1,36	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,43	
Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h (1)	m-g	0,0096	0,00960	193,54			1,86
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0134	0,01340	83,23			1,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,06397	0,06397	7,83			0,50
Razem:					25,51	29,03	3,48
					Koszty bezpośrednie		58,02
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		18,96
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		5,47
					Wartość jednostkowa		82,45
					Wartość całkowita		2 155,24
39 KNR 202/216/5 (2)							
Płyty żelbetowe, dodatek za 12 cm różnicy w grubości płyty, beton B-30 podawany pompą (płyty balkonowe)							
				19,49+6,65	=	26,140000	
						26,140	
						26,140 m2	
					krotność = 12		
Razem robocizna	r-g	0,00947	0,11364	14,46	1,64		
Beton zwykły B-30	m3	0,0102	0,12240	281,66		34,48	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,52	
Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h (1)	m-g	0,001	0,01200	193,54			2,32
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,00719	0,08628	7,83			0,68
Razem:					1,64	35,00	3,00
					Koszty bezpośrednie		39,64
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		3,03
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,88
					Wartość jednostkowa		43,55
					Wartość całkowita		1 138,40
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STROPY							14 540,37

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.2.5 ZBROJENIE							
40 KNR 202/290/2 (1)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi do 7·mm							
29,77908*0,005 = 0,148895							
0,149							
0,149 t							
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,46	620,04		
Pręty zębowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·do 7·mm 18G2	kg	1 002	1 002,00000	2,80		2 805,60	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,08	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4·10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,85			28,13
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,84			23,23
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,83			6,26
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,23			133,17
Razem:					620,04	2 847,68	211,34
					Koszty bezpośrednie		3 679,06
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		543,73
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		156,76
					Wartość jednostkowa		4 379,55
					Wartość całkowita		652,55
41 KNR 202/290/2 (2)							
Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 8-16·mm							
29,77908*0,045 = 1,340059							
1,340							
1,340 t							
Razem robocizna	r-g	42,88	42,88000	14,46	620,04		
Pręty żebr.skoś.do zbr.bet.	kg	1 020	1 020,00000	2,80		2 856,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				42,84	
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4·10·mm	m-g	4,3	4,30000	4,78			20,55
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,80000	4,85			28,13
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,80000	4,84			23,23
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,8	0,80000	7,83			6,26
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	1,6	1,60000	83,23			133,17
Razem:					620,04	2 898,84	211,34
					Koszty bezpośrednie		3 730,22
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		543,73
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		156,76
					Wartość jednostkowa		4 430,71
					Wartość całkowita		5 937,15
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ZBROJENIE							6 589,70
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem PARTER, PIĘTRO							85 321,88

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.3 DACH							
1.1.3.1 KONSTRUKCJA I POKRYCIE							
42 KNR 202/406/2							
Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2							
0,431+0,423+0,216 = 1,070000							
1,070							
1,070 m3							
Razem robocizna	r-g	8,61	8,61000	14,46	124,50		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	17,5	17,50000	2,49		43,58	
Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14	kg	5,35	5,35000	6,15		32,90	
Xylamit popularny, środek							
impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,31	0,31000	19,00		5,89	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,24	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	1,07	1,07000	83,23			89,06
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,83	0,83000	7,83			6,50
Razem:					124,50	83,61	95,56
					Koszty bezpośrednie		303,67
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		143,92
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		41,49
					Wartość jednostkowa		489,08
					Wartość całkowita		523,32
43 Murlaty - materiał							
1,070 m3							
Murlata	m3	1,04	1,04000	850,00		884,00	
Razem:						884,00	
					Koszty bezpośrednie		884,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		
					Wartość jednostkowa		884,00
					Wartość całkowita		945,88
44 KNR 202/407/3							
Słupy o długości do 2-m, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
0,083 = 0,083000							
0,083							
0,083 m3							
Razem robocizna	r-g	42,37	42,37000	14,46	612,67		
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	35,69	35,69000	6,20		221,28	
Xylamit popularny, środek							
impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	1,63	1,63000	19,00		30,97	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,78	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	1,14	1,14000	83,23			94,88
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,93	0,93000	7,83			7,28
Razem:					612,67	256,03	102,16
					Koszty bezpośrednie		970,86
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		467,50
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		134,78
					Wartość jednostkowa		1 573,14
					Wartość całkowita		130,57
45 Słupy - materiał							
0,083 m3							
Słupy	m3	1,04	1,04000	850,00		884,00	
Razem:						884,00	
					Koszty bezpośrednie		884,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		
					Wartość jednostkowa		884,00
					Wartość całkowita		73,37

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
46 KNR 202/407/1							
Belki pergoli, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
			0,266+0,207		=	0,473000	
						0,473	
						0,473 m3	
Razem robocizna	r-g	12,37	12,37000	14,46	178,87		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	12	12,00000	2,49		29,88	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	8,92	8,92000	6,20		55,30	
Xylamit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,57	0,57000	19,00		10,83	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,44	
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,69	0,69000	83,23			57,43
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,91	0,91000	7,83			7,13
Razem:					178,87	97,45	64,56
					Koszty bezpośrednie		340,88
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		159,20
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		45,90
					Wartość jednostkowa		545,98
					Wartość całkowita		258,25
47 Belki pergoli - materiał							
			0,473		=	0,473000	
						0,473	
						0,473 m3	
Belki pergoli	m3	1,04	1,04000	850,00		884,00	
Razem:						884,00	
					Koszty bezpośrednie		884,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		
					Wartość jednostkowa		884,00
					Wartość całkowita		418,13
48 KNR 202/402/5							
Więźby dachowe							
			155,73*1,08		=	168,188400	
						168,188	
						168,188 m2	
Razem robocizna	r-g	0,91	0,91000	14,46	13,16		
Wiązar kratowy	m3	0,05	0,05000	950,00		47,50	
Deski iglaste obrzynane nasycone klasa II, grubości 25·mm	m3	0,004	0,00400	912,98		3,65	
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,04	0,04000	2,49		0,10	
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0,1	0,10000	6,20		0,62	
Xylamit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	0,01	0,01000	19,00		0,19	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,79	
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,23			0,83
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,83			0,08
Razem:					13,16	53,30	0,91
					Koszty bezpośrednie		67,37
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		9,21
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		2,65
					Wartość jednostkowa		79,23
					Wartość całkowita		13 325,54

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
49 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii wiatroizolacyjnej			155,73*1,08		=	168,188400	
						168,188	
						168,188	m2
Razem robocizna	r-g	0,05	0,05000	14,46	0,72		
Folia polietylenowa zbrojona dachowa	m2	1,1	1,10000	4,08		4,49	
Materiały inne (Materiały)	%	1				0,04	
				Razem:		0,72	4,53
						Koszty bezpośrednie	5,25
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	0,47
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	0,14
						Wartość jednostkowa	5,86
						Wartość całkowita	985,58
50 KNR 202/2005/2 Okładziny z płyt OSB			155,73*1,08		=	168,188400	
						168,188	
						168,188	m2
Razem robocizna	r-g	1,5968	1,59680	14,46	23,09		
Płyta budowlana OSB3 o krawędziach prostych grub. 10-22 mm	m3	0,0225	0,02250	1 340,26		30,16	
Wkręty stalowe do drewna M3,0 stożkowe	kg	0,0283	0,02830	13,28		0,38	
Woda z rurociągów	m3	0,00033	0,00033	3,79			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,46	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0418	0,04180	83,23			3,48
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,012	0,01200	7,83			0,09
				Razem:		23,09	31,00
						Koszty bezpośrednie	57,66
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	17,43
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	5,02
						Wartość jednostkowa	80,11
						Wartość całkowita	13 473,54
51 KNR 202/410/4 Ołączenie połaci dachowych łątami 40x50-mm			155,73*1,08		=	168,188400	
						168,188	
						168,188	m2
Razem robocizna	r-g	0,25	0,25000	14,46	3,62		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,07000	4,95		0,35	
Łąta iglasta 5 x 4 cm impregnowana zanurzeniowo	mb	5	5,00000	1,71		8,55	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,13	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,23			0,83
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,83			0,08
				Razem:		3,62	9,03
						Koszty bezpośrednie	13,56
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	2,97
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	0,85
						Wartość jednostkowa	17,38
						Wartość całkowita	2 923,11

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
52 KNR 202/410/3							
Ołacenie połączeń dachowych kontrłatami 25x50·mm							
			155,73*1,08		=	168,188400	
						168,188	
						168,188 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3	0,30000	14,46	4,34		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,09	0,09000	4,95		0,45	
kontrłata iglasta 2,5 x 5 cm							
impregnowana zanurzeniowo	mb	2,5	2,50000	1,62		4,05	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,02	0,02000	83,23			1,66
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,83			0,08
Razem:					4,34	4,57	1,74
					Koszty bezpośrednie		10,65
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		3,98
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,15
					Wartość jednostkowa		15,78
					Wartość całkowita		2 654,01
53 KNR 15/517/3							
Pokrycie dachów dachówką ceramiczną							
			155,73*1,08		=	168,188400	
						168,188	
						168,188 m2	
Razem robocizna	r-g	1,953	1,95300	14,46	28,24		
Dachówka ceramiczna	szt	12,5	12,5000	3,40		42,50	
Wkręty stalowe do drewna	szt	12,5	12,5000	0,70		8,75	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,77	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0514	0,05140	7,83			0,40
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0007	0,00070	83,23			0,06
Razem:					28,24	52,02	0,46
					Koszty bezpośrednie		80,72
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		18,77
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		5,41
					Wartość jednostkowa		104,90
					Wartość całkowita		17 642,92
54 KNNR 2/508/2							
Pokrycie dachu - gąsior							
			17,01*1,08*2		=	36,741600	
			0,91		=	0,910000	
						37,652	
						37,652 m	
Razem robocizna	r-g	0,276	0,27600	14,46	3,99		
gąsior z kłamrą KONISCH	szt	2,5	2,50000	17,23		43,08	
Materiały inne (Materiały)	%	3,5				1,51	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0028	0,00280	7,83			0,02
Razem:					3,99	44,59	0,02
					Koszty bezpośrednie		48,60
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		2,62
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,75
					Wartość jednostkowa		51,97
					Wartość całkowita		1 956,77
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem KONSTRUKCJA I POKRYCIE							55 310,99

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.1.3.2 OBRÓBKI BLACHARSKIE							
55 KNR 202/506/2 (2) Różne obróbki z blachy tytan-cynk przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm 0,25*50 = $\frac{12,50000}{12,500}$ 12,500 m2							
Razem robocizna	r-g	1,9437	1,94370	14,46	28,11		
Blacha cynkowo-tytanowa o gr.>0,7 do1,00mm	kg	5,55	5,55000	15,21		84,42	
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,029	0,02900	32,22		0,93	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,001	0,00100	204,72		0,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,28	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0069	0,00690	83,23			0,57
Razem:					28,11	86,83	0,57
					Koszty bezpośrednie		115,51
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		18,75
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		5,41
					Wartość jednostkowa		139,67
					Wartość całkowita		1 745,88
56 KNRW 202/524/1 Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi·120·mm 50 = $\frac{50,00000}{50,000}$ 50,000 m							
Razem robocizna	r-g	0,234	0,23400	14,46	3,38		
Rynna dachowa PVC Fi·120·mm, "Plastmo" rozmiar 11	m	1,04	1,04000	11,02		11,46	
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	2,00000	6,63		13,26	
Uszczelki gumowe	szt	0,66	0,66000	5,00		3,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,42	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0022	0,00220	83,23			0,18
Razem:					3,38	28,44	0,18
					Koszty bezpośrednie		32,00
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		2,33
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,67
					Wartość jednostkowa		35,00
					Wartość całkowita		1 750,00
57 KNRW 202/531/4 Rury spustowe z PVC, Fi·100·mm 6,7*4 = $\frac{26,80000}{26,800}$ 26,800 m							
Razem robocizna	r-g	0,31	0,31000	14,46	4,48		
Rura spustowa z PCW śred. 90 mm"Plastmo" rozm.125	m	1,01	1,01000	12,23		12,35	
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,56	0,56000	3,58		2,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,22	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,002	0,00200	83,23			0,17
Razem:					4,48	14,57	0,17
					Koszty bezpośrednie		19,22
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		3,04
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,87
					Wartość jednostkowa		23,13
					Wartość całkowita		619,88

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
58 KNRW 215/213/4 Kominki wentylacyjne							8,000 szt	
Razem robocizna	r-g	0,29	0,29000	14,46	4,19			
Kominki wentylacyjne systemowe	szt	1	1,00000	160,00		160,00		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,40		
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,03	0,03000	83,23			2,50	
Razem:					4,19	162,40	2,50	
							Koszty bezpośrednie	169,09
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	4,38
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	1,26
							Wartość jednostkowa	174,73
							Wartość całkowita	1 397,84
Podsumowanie elementu							Razem	
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE							Razem	5 513,60
Podsumowanie grupy							Razem	
Ogółem DACH							Razem	60 824,59
Podsumowanie grupy							Razem	
Ogółem STAN SUROWY OTWARTY							Razem	176 830,34
1.2 STAN DEWELOPERSKI								
1.2.1 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA								
59 KNR 202/9010/1 (1) Drzwi zewnętrzne z naświetlem bocznym			1,35*2,2				= <u>2,970000</u> 2,97 2,97 m2	
Razem robocizna	r-g	3,7	3,70000	14,46	53,50			
Drzwi zewnętrzne	m2	1	1,00000	1 300,00		1 300,00		
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	0,05000	4,95		0,25		
Kit uszczelniający trwale plastyczny kautuczukowy "Latorex"	kg	0,43	0,43000	13,19		5,67		
Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m2	0,2	0,20000	2,49		0,50		
Rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych	dm3	0,11	0,11000	5,16		0,57		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania biała	dm3	0,31	0,31000	8,89		2,76		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				19,65		
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,23			4,99	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,83			0,39	
Razem:					53,50	1 329,40	5,38	
							Koszty bezpośrednie	1 388,28
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	38,51
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	11,10
							Wartość jednostkowa	1 437,89
							Wartość całkowita	4 270,53

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
60 KNR 19/1023/5 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednozielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach							
			0,6*1,3*2		=	1,560000	
						1,56	
						1,56 m2	
Razem robocizna	r-g	5,76	5,76000	14,46	83,29		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	492,75		492,75	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	10,18	10,18000	4,00		40,72	
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,41	0,41000	24,64		10,10	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,09	0,09000	26,72		2,40	
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,4	3,40000	1,19		4,05	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	6,12	6,12000	1,41		8,63	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,83			0,39
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,23			4,99
Razem:					83,29	558,65	5,38
					Koszty bezpośrednie		647,32
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		57,99
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		16,71
					Wartość jednostkowa		722,02
					Wartość całkowita		1 126,35
61 KNR 19/1023/6 (1) Okna z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednozielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach							
			1,8*0,6		=	1,080000	
						1,08	
						1,08 m2	
Razem robocizna	r-g	4,07	4,07000	14,46	58,85		
Okna PCV do 1,5m2	m2	1	1,00000	492,75		492,75	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6,26	6,26000	4,00		25,04	
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,34	0,34000	24,64		8,38	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,07	0,07000	26,72		1,87	
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7	2,70000	1,19		3,21	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	4,86	4,86000	1,41		6,85	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,05	0,05000	7,83			0,39
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,23			4,99
Razem:					58,85	538,10	5,38
					Koszty bezpośrednie		602,33
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		42,01
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		12,11
					Wartość jednostkowa		656,45
					Wartość całkowita		708,97

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
62 KNR 19/1023/11 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5·m2, osadzanie na kotwach							
		3*2,2*3			=	19,800000	
		2*2,2			=	4,400000	
		1,8*1,4*2			=	5,040000	
		2*1,3			=	2,600000	
						31,84	
						31,84	m2
Razem robocizna	r-g	2,86	2,86000	14,46	41,36		
Okna PCV ponad 2,5m2	m2	1	1,00000	418,50		418,50	
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	4,40000	4,00		17,60	
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,25	0,25000	24,64		6,16	
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,05	0,05000	26,72		1,34	
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	1,84000	1,19		2,19	
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	3,31	3,31000	1,41		4,67	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,04	0,04000	7,83			0,31
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,23			4,99
Razem:					41,36	450,46	5,30
					Koszty bezpośrednie		497,12
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		30,52
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		8,80
					Wartość jednostkowa		536,44
					Wartość całkowita		17 080,25
63 KNR 202/1205/7							
Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic podnoszone							
		3*2,2			=	6,600000	
						6,600	
						6,600	m2
Razem robocizna	r-g	3,33	3,33000	14,46	48,15		
Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,08	0,08000	11,40		0,91	
Farba ftal. do grunt. og. stos.-biała	dm3	0,35	0,35000	13,03		4,56	
Farba ftal. nawierzch. og. stos.-czerwona	dm3	0,33	0,33000	13,65		4,50	
Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	1,83	1,83000	0,96		1,76	
Wrota do garaży podnoszone HORMANN	m2	1	1,00000	450,00		450,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				6,93	
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,3	0,30000	4,40			1,32
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,06	0,06000	83,23			4,99
Razem:					48,15	468,66	6,31
					Koszty bezpośrednie		523,12
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		35,62
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		10,27
					Wartość jednostkowa		569,01
					Wartość całkowita		3 755,47

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
64 KNR 401/321/2							
Obsadzenie w ścianach podokienników							
			1,8+1,8+2+0,6+0,6+1,8+1,8		=	10,400000	
						10,400	
						10,400 m	
Razem robocizna	r-g	2,18	2,18000	14,46	31,52		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00863	0,00863	478,22		4,13	
Piasek naturalny do zapraw odmiana I uziarnienie do 2.0mm	m3	0,022	0,02200	29,82		0,66	
Woda z rurociągów	m3	0,011	0,01100	3,79		0,04	
Podokienniki konglomerat	m	1	1,00000	78,95		78,95	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				1,26	
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,04	0,04000	4,34			0,17
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,14	0,14000	7,83			1,10
Razem:					31,52	85,04	1,27
					Koszty bezpośrednie		117,83
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		21,44
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		6,18
					Wartość jednostkowa		145,45
					Wartość całkowita		1 512,68
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA							28 454,25
1.2.2 OCIEPLENIE PODDASZA							
65 KNR 912/301/4 (2)							
Izolacja płytami z wełny mineralnej 30cm, układanymi na stropie poddasza nieużytkowego							
			101,97		=	101,970000	
						101,970	
						101,970 m2	
Razem robocizna	r-g	0,19	0,19000	14,46	2,75		
Płyta z wełny mineralnej do izolacji poddaszy - 300 mm	m2	1,05	1,05000	38,00		39,90	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,60	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,83			0,08
Razem:					2,75	40,50	0,08
					Koszty bezpośrednie		43,33
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		1,85
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,53
					Wartość jednostkowa		45,71
					Wartość całkowita		4 661,05
66 KNR 202/607/1							
Paroizolacja							
			101,97		=	101,970000	
						101,970	
						101,970 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,46	5,20		
Folia poliet. paroszczelna	m2	1,2	1,20000	2,38		2,86	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,23			0,57
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,83			0,09
Razem:					5,20	2,90	0,66
					Koszty bezpośrednie		8,76
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		3,83
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,10
					Wartość jednostkowa		13,69
					Wartość całkowita		1 395,97

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
67 KNR 14/2012/2							
Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża							
			101,97		=	101,970000	
						101,970	
						101,970 m2	
Razem robocizna	r-g	1,9262	1,92620	14,46	27,85		
Błachowkręty	szt	18,5	18,5000	0,07		1,30	
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,30000	1,19		0,36	
Kształownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,90000	2,90		5,51	
Kształownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,40000	3,33		1,33	
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,52	1,52000	0,57		0,87	
Łączniki wzdluzne PL 60/110	szt	0,38	0,38000	0,50		0,19	
Płyta gipsowo-kartonowa wodo- i ognioochronna, 12,5 mm	m2	1,05	1,05000	11,94		12,54	
Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	1	1,00000	0,10		0,10	
Woda z rurociągów	m3	0,00064	0,00064	3,79			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,33	
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0176	0,01760	83,23			1,46
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,045	0,04500	7,83			0,35
				Razem:		27,85	1,81
							52,19
							19,39
							5,59
							77,17
							7 869,02
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem OCIEPLENIE PODDASZA							13 926,04

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.3 TYNKI, ROBOTY MALARSKIE							
68 KNR 202/2008/1							
Tynki 1-warstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie, grubość 10-mm, ścian, na podłożu ceramicznym							
ZEW PARTER		2,85*47,63			=	135,745500	
		-2*1,3			=	-2,600000	
		-3*2,2			=	-6,600000	
		-1,8*0,6			=	-1,080000	
		-0,6*1,3			=	-0,780000	
		-1,35*2,2			=	-2,970000	
		-3*2,2			=	-6,600000	
		-1,8*0,6			=	-1,080000	
WEW PARTER		2,85*(5,04+3,78+4,56+3,77)*2			=	97,755000	
		-0,8*2,1*2*2			=	-6,720000	
ZEW PIĘTRO		2,75*(41,43)			=	113,932500	
		-1,8*1,4			=	-2,520000	
		-2*2,2			=	-4,400000	
		-3*2,2			=	-6,600000	
		-1,8*1,4			=	-2,520000	
		-0,6*1,3			=	-0,780000	
		-3*2,2			=	-6,600000	
		-1,8*1,4			=	-2,520000	
WEW PIĘTRO		2,75*(3,96+3,79)*2			=	42,625000	
DZIAŁOWE					=	0,000000	
parter		2,85*(4,85+3,61+2,13+2,3+2,14)*2			=	85,671000	
		-0,8*2,1*2			=	-3,360000	
		-2*2,1*2			=	-8,400000	
		-0,8*2,1*2			=	-3,360000	
		-0,9*2,1*2			=	-3,780000	
		-0,8*2,1*2			=	-3,360000	
piętro		2,75*(2,6+0,9+4,86+2,83+1,5+4,55+0,91+7,44+0,5)*2			=	143,495000	
		-0,8*2,1*5*2			=	-16,800000	
						525,794	
						525,794 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3534	0,35340	14,46	5,11		
Gips tynkarski Knauf MP 75	t	0,0125	0,01250	683,14		8,54	
Woda z rurociągów	m3	0,00575	0,00575	3,79		0,02	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,13	
Agregat tynkarski 1.1-3.0-m3/h (1)	m-g	0,042	0,04200	26,57			1,12
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0122	0,01220	83,23			1,02
				Razem:		5,11	8,69
							2,14
						Koszty bezpośrednie	15,94
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	4,74
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	1,36
						Wartość jednostkowa	22,04
						Wartość całkowita	11 588,50

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
69 KNR 202/2008/4 Tynki 1-warstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego wykonywane mechanicznie, grubość 10-mm, stropów, na podłożu betonowym							
		108				=	108,000000
							108,000
							108,000 m2
Razem robocizna	r-g	0,3706	0,37060	14,46	5,36		
Gips tynkarski Knauf MP 75	t	0,0126	0,01260	683,14		8,61	
Woda	m3	0,0058	0,00580	2,00		0,01	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,13	
Agregat tynkarski 1.1-3.0-m3/h (1)	m-g	0,052	0,05200	26,57			1,38
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0123	0,01230	83,23			1,02
				Razem:	5,36	8,75	2,40
							Koszty bezpośrednie 16,51
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 5,08
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 1,46
							Wartość jednostkowa 23,05
							Wartość całkowita 2 489,40
70 KNR 711/101/1 (7) Gruntowanie, Unigrunt							
		525,794				=	525,794000
		101,97				=	101,970000
		108				=	108,000000
							735,764
							735,764 m2
Razem robocizna	r-g	0,106	0,10600	14,46	1,53		
Unigrunt	dm3	0,15	0,15000	6,50		0,98	
Materiały inne (Materiały)	%	3				0,03	
				Razem:	1,53	1,01	
							Koszty bezpośrednie 2,54
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 1,00
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 0,29
							Wartość jednostkowa 3,83
							Wartość całkowita 2 817,98
71 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne							
		735,764				=	735,764000
							735,764
							735,764 m2
Razem robocizna	r-g	0,1391	0,13910	14,46	2,01		
Farba emulsyjna akrylowa nawierzch do wymalowań wewnętrznych biała	dm3	0,2891	0,28910	14,00		4,05	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,06	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0003	0,00030	83,23			0,02
				Razem:	2,01	4,11	0,02
							Koszty bezpośrednie 6,14
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S 1,32
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S)) 0,38
							Wartość jednostkowa 7,84
							Wartość całkowita 5 768,39
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem TYNKI, ROBOTY MALARSKIE							22 664,27

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.4 ŚLUSARKA							
72 KNR 202/1214/5 Balustrady tarasów, balkonów							
			3+6,55				= <u>9,550000</u> 9,550 9,550 m
Razem robocizna	r-g	1,272	1,27200	14,46	18,39		
Balustrada	mb	1,05	1,05000	380,00		399,00	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				5,99	
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,3354	0,33540	4,40			1,48
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0042	0,00420	83,23			0,35
Razem:					18,39	404,99	1,83
					Koszty bezpośrednie		425,21
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		13,23
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		3,82
					Wartość jednostkowa		442,26
					Wartość całkowita		4 223,58
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ŚLUSARKA							4 223,58
1.2.5 POSADZKI							
73 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15 - garaż							
			21,27*0,15				= <u>3,190500</u> 3,191 3,191 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,46	41,93		
Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	1,03	1,03000	227,76		234,59	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	193,54			19,35
Razem:					41,93	238,11	19,35
					Koszty bezpośrednie		299,39
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		40,07
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		11,56
					Wartość jednostkowa		351,02
					Wartość całkowita		1 120,10
74 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach - garaż							
							21,270 m2
Razem robocizna	r-g	0,13	0,13000	14,46	1,88		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Polbit PF	m2	1,15	1,15000	19,87		22,85	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000	2,84		0,28	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,35	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	0,00200	7,83			0,02
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,003	0,00300	83,23			0,25
Razem:					1,88	23,48	0,27
					Koszty bezpośrednie		25,63
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		1,41
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,40
					Wartość jednostkowa		27,44
					Wartość całkowita		583,65

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
75 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS200, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 16cm - garaż								
							21,270 m2	
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,46	1,29			
Płyta styropianowa EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m3	0,165	0,16500	182,93		30,18		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,45		
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0047	0,00470	83,23			0,39	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,83			0,03	
Razem:					1,29	30,63	0,42	
							Koszty bezpośrednie	32,34
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	1,11
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	0,32
							Wartość jednostkowa	33,77
							Wartość całkowita	718,29
76 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - garaż								
							21,270 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,46	5,20			
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,97		2,36		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,23			0,57	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,83			0,09	
Razem:					5,20	2,81	0,66	
							Koszty bezpośrednie	8,67
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	3,83
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	1,10
							Wartość jednostkowa	13,60
							Wartość całkowita	289,27
77 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25-mm - garaż								
							21,270 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,46	16,00			
Cement portlandzki zwykły z dodatkiem CEM II/A 32,5 work.	t	0,0011	0,00110	430,24		0,47		
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09		
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,23			0,12	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,83			0,31	
Razem:					16,00	6,21	0,43	
							Koszty bezpośrednie	22,64
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	10,74
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	3,10
							Wartość jednostkowa	36,48
							Wartość całkowita	775,93
78 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,0-cm ponad 25-mm - garaż								
							21,270 m2	
							krotność = 2,5	
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,15050	14,46	2,18			
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,02625	204,72		5,37		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,03725	7,83			0,29	
Razem:					2,18	5,45	0,29	
							Koszty bezpośrednie	7,92
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	1,62
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	0,46
							Wartość jednostkowa	10,00
							Wartość całkowita	212,70

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
79 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową - garaż							
							21,270 m2
Razem robocizna	r-g	0,074	0,07400	14,46	1,07		
Siatka zbrojeniowa do posadzki	m2	1,02	1,02000	5,00		5,10	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0017	0,00170	83,23			0,14
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0011	0,00110	7,83			0,01
Razem:					1,07	5,18	0,15
							Koszty bezpośrednie
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))
							Wartość jednostkowa
							Wartość całkowita
							158,04
80 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15 - parter							
							(12,58+31,25+5,94+2,85+4,46+7,69+7,19)*0,15 =
							10,794000
							10,794
							10,794 m3
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,46	41,93		
Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	1,03	1,03000	227,76		234,59	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Pompa do betonu na samochodzie 60-m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	193,54			19,35
Razem:					41,93	238,11	19,35
							Koszty bezpośrednie
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))
							Wartość jednostkowa
							Wartość całkowita
							3 788,91
81 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach - parter							
							12,58+31,25+5,94+2,85+4,46+7,69+7,19 =
							71,960000
							71,960
							71,960 m2
Razem robocizna	r-g	0,13	0,13000	14,46	1,88		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Polbit PF	m2	1,15	1,15000	19,87		22,85	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000	2,84		0,28	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,35	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	0,00200	7,83			0,02
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,003	0,00300	83,23			0,25
Razem:					1,88	23,48	0,27
							Koszty bezpośrednie
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))
							Wartość jednostkowa
							Wartość całkowita
							1 974,58
82 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS200, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 18cm - parter							
							71,960 m2
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,46	1,29		
Płyta styropianowa EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m3	0,185	0,18500	182,93		33,84	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,51	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0047	0,00470	83,23			0,39
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,83			0,03
Razem:					1,29	34,35	0,42
							Koszty bezpośrednie
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))
							Wartość jednostkowa
							Wartość całkowita
							2 697,78

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
83 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - parter								
							71,960 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,46	5,20			
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,97		2,36		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,23			0,57	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,83			0,09	
Razem:					5,20	2,81	0,66	
							Koszty bezpośrednie	8,67
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	3,83
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	1,10
							Wartość jednostkowa	13,60
							Wartość całkowita	978,66
84 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm - parter								
							71,960 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,46	16,00			
Cement portlandzki zwykły z dodatkami CEM II/A 32,5 work.	t	0,0011	0,00110	430,24		0,47		
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09		
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,23			0,12	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,83			0,31	
Razem:					16,00	6,21	0,43	
							Koszty bezpośrednie	22,64
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	10,74
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	3,10
							Wartość jednostkowa	36,48
							Wartość całkowita	2 625,10
85 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 2,5 cm ponad 25 mm - parter								
							71,960 m2	
							krotność = 2,5	
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,15050	14,46	2,18			
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,02625	204,72		5,37		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,03725	7,83			0,29	
Razem:					2,18	5,45	0,29	
							Koszty bezpośrednie	7,92
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	1,62
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	0,46
							Wartość jednostkowa	10,00
							Wartość całkowita	719,60
86 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - piętro								
							88,680 m2	
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,46	5,20			
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,97		2,36		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,23			0,57	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,83			0,09	
Razem:					5,20	2,81	0,66	
							Koszty bezpośrednie	8,67
							Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	3,83
							Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	1,10
							Wartość jednostkowa	13,60
							Wartość całkowita	1 206,05

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
87 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej STROPROCK gr 2cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa - piętro							
17,82+9,73+17,57+11,62+17,48+3,2+11,26					=	88,680000	
						88,680	
						88,680 m2	
Razem robocizna	r-g	0,0907	0,09070	14,46	1,31		
Płyta z wełny mineralnej - twarda 2cm	m2	1,05	1,05000	23,80		24,99	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,37	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0089	0,00890	83,23			0,74
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0077	0,00770	7,83			0,06
Razem:					1,31	25,36	0,80
					Koszty bezpośrednie		27,47
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		1,38
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,40
					Wartość jednostkowa		29,25
					Wartość całkowita		2 593,89
88 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25·mm - piętro							
						88,680 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,46	16,00		
Cement portlanlandzki zwykły z dodatkami CEM II/A 32,5 work.	t	0,0011	0,00110	430,24		0,47	
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,09	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,23			0,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,83			0,31
Razem:					16,00	6,21	0,43
					Koszty bezpośrednie		22,64
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		10,74
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		3,10
					Wartość jednostkowa		36,48
					Wartość całkowita		3 235,05
89 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5·cm ponad 25·mm - piętro							
						88,680 m2	
					krotność = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,46	1,31		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,83			0,18
Razem:					1,31	3,27	0,18
					Koszty bezpośrednie		4,76
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,98
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,28
					Wartość jednostkowa		6,02
					Wartość całkowita		533,85
90 ORGB 202/1130/2 (2) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5·mm, powierzchnia ponad 8·m2, zaprawa SAM 200 - piętro							
						88,680 m2	
Razem robocizna	r-g	0,14	0,14000	14,46	2,02		
Sucha zaprawa samopoziomująca do posadzek "ATLAS SAM 200"	kg	8,15	8,15000	0,89		7,25	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,11	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,01	0,01000	7,83			0,08
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,23			0,83
Razem:					2,02	7,36	0,91
					Koszty bezpośrednie		10,29
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		1,92
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,55
					Wartość jednostkowa		12,76
					Wartość całkowita		1 131,56

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
91 ORGB 202/1130/3 (2) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek za zmianę grubości o 5 mm, zaprawa SAM 200 - piętro							
							88,680 m2
Razem robocizna	r-g	0,04	0,04000	14,46	0,58		
Sucha zaprawa samopoziomująca "ATLAS SAM 200"	kg	1,63	1,63000	0,89		1,45	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,02	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	0,00200	7,83			0,02
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,002	0,00200	83,23			0,17
Razem:					0,58	1,47	0,19
					Koszty bezpośrednie		2,24
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,50
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,15
					Wartość jednostkowa		2,89
					Wartość całkowita		256,29
92 KNR 202/1101/1 (4) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym B-15 - podest wejściowy, taras (33,32+15,14)*0,15 = $\frac{7,269000}{7,269}$ 7,269 m3							
Razem robocizna	r-g	2,9	2,90000	14,46	41,93		
Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	1,03	1,03000	227,76		234,59	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				3,52	
Pompa do betonu na samochodzie 60 m3/h (1)	m-g	0,1	0,10000	193,54			19,35
Razem:					41,93	238,11	19,35
					Koszty bezpośrednie		299,39
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		40,07
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		11,56
					Wartość jednostkowa		351,02
					Wartość całkowita		2 551,56
93 ORGB 202/618/3 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej - podest wejściowy, taras 33,32+15,14 = $\frac{48,460000}{48,460}$ 48,460 m2							
Razem robocizna	r-g	0,13	0,13000	14,46	1,88		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Polbit PF	m2	1,15	1,15000	19,87		22,85	
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	0,10000	2,84		0,28	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,35	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,002	0,00200	7,83			0,02
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,003	0,00300	83,23			0,25
Razem:					1,88	23,48	0,27
					Koszty bezpośrednie		25,63
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		1,41
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,40
					Wartość jednostkowa		27,44
					Wartość całkowita		1 329,74

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
94 KNR 202/1106/2							
Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25 mm - podest wejściowy, taras							
33,32+15,14					=	48,460000	
						48,460	
						48,460 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,46	16,00		
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08	
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,23			0,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,83			0,31
Razem:					16,00	5,73	0,43
					Koszty bezpośrednie		22,16
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		10,74
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		3,10
					Wartość jednostkowa		36,00
					Wartość całkowita		1 744,56
95 KNR 202/1106/3							
Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5 cm ponad 25 mm - ze spadkiem - podest wejściowy, taras							
33,32+15,14					=	48,460000	
						48,460	
						48,460 m2	
					krotność = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,46	1,31		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,83			0,18
Razem:					1,31	3,27	0,18
					Koszty bezpośrednie		4,76
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,98
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,28
					Wartość jednostkowa		6,02
					Wartość całkowita		291,73
96 KNRW 202/1111/4							
Posadzka płytki gresowe 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - podest wejściowy, taras							
33,32+15,14					=	48,460000	
						48,460	
						48,460 m2	
Razem robocizna	r-g	1,2	1,20000	14,46	17,35		
Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m2	1,05	1,05000	56,42		59,24	
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych "Ceresit CM-11"	kg	3	3,00000	1,15		3,45	
Sucha zaprawa do spoinowania wąska, kolor	kg	0,188	0,18800	4,48		0,84	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,95	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0435	0,04350	7,83			0,34
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0369	0,03690	83,23			3,07
Razem:					17,35	64,48	3,41
					Koszty bezpośrednie		85,24
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		13,58
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		3,91
					Wartość jednostkowa		102,73
					Wartość całkowita		4 978,30

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
97 KNRW 202/1120/2 Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych nakładanych na zaprawie klejowej, płytki 30x30 - podest wejściowy, taras							
$(6,78+15,23)*(0,35+0,14+0,14)$					=	13,866300	
						13,866	
						13,866 m2	
Razem robocizna	r-g	1,31	1,31000	14,46	18,94		
Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m2	1,06	1,06000	56,42		59,81	
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych "Ceresit-CM-11"	kg	4,5	4,50000	1,15		5,18	
Sucha zaprawa do spoinowania wąska, kolor	kg	0,25	0,25000	4,48		1,12	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,99	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0513	0,05130	7,83			0,40
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0435	0,04350	83,23			3,62
Razem:					18,94	67,10	4,02
						Koszty bezpośrednie	90,06
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	15,02
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	4,33
						Wartość jednostkowa	109,41
						Wartość całkowita	1 517,08
98 KNRW 202/607/1 Izolacje przeciwwodne tarasów, balkonów warstwa papy termozgrzewalnej							
							12,250 m2
						krotność = 2	
Razem robocizna	r-g	0,35	0,70000	14,46	10,12		
Papa zgrzew.polimer-asf.podkł.Zdunbit PF	m2	1,15	2,30000	11,00		25,30	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0187	0,03740	7,83			0,29
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0217	0,04340	83,23			3,61
Razem:					10,12	25,68	3,90
						Koszty bezpośrednie	39,70
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	9,17
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	2,65
						Wartość jednostkowa	51,52
						Wartość całkowita	631,12
99 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt polistyrenu ekstrudowanego, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 30cm - balkon nad garażem							
							12,250 m2
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,46	1,29		
Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiany 300	m3	0,305	0,30500	559,28		170,58	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				2,56	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0047	0,00470	83,23			0,39
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,83			0,03
Razem:					1,29	173,14	0,42
						Koszty bezpośrednie	174,85
						Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S	1,11
						Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))	0,32
						Wartość jednostkowa	176,28
						Wartość całkowita	2 159,43

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
100 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - balkon nad garażem							
							12,250 m2
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,46	5,20		
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,97		2,36	
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,23			0,57
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,83			0,09
Razem:					5,20	2,81	0,66
					Koszty bezpośrednie		8,67
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		3,83
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,10
					Wartość jednostkowa		13,60
					Wartość całkowita		166,60
101 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25-mm - balkon nad garażem							
			12,25				= <u>12,250000</u> 12,250 12,250 m2
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,46	16,00		
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,23			0,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,83			0,31
Razem:					16,00	5,73	0,43
					Koszty bezpośrednie		22,16
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		10,74
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		3,10
					Wartość jednostkowa		36,00
					Wartość całkowita		441,00
102 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5·cm ponad 25·mm - ze spadkiem - balkon nad garażem							
			12,25				= <u>12,250000</u> 12,250 12,250 m2
					krotność = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,46	1,31		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,83			0,18
Razem:					1,31	3,27	0,18
					Koszty bezpośrednie		4,76
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,98
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,28
					Wartość jednostkowa		6,02
					Wartość całkowita		73,75

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
103 KNRW 202/607/1 Izolacje przeciwwodne warstwa papy termozgrzewalnej - balkon					19,800 m2			
					krotność = 2			
Razem robocizna	r-g	0,35	0,70000	14,46	10,12			
Papa zgrzew.polimer-asf.podkł.Zdunbit PF	m2	1,15	2,30000	11,00		25,30		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,38		
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0187	0,03740	7,83			0,29	
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0217	0,04340	83,23			3,61	
Razem:					10,12	25,68	3,90	
					Koszty bezpośrednie			39,70
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S			9,17
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))			2,65
					Wartość jednostkowa			51,52
					Wartość całkowita			1 020,10
104 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu FS20, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 30cm - balkon					19,800 m2			
Razem robocizna	r-g	0,0891	0,08910	14,46	1,29			
Płyty styrop.EPS 100-038 (dawn.PS-E FS 20)	m3	0,085	0,08500	133,58		11,35		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,17		
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0047	0,00470	83,23			0,39	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0032	0,00320	7,83			0,03	
Razem:					1,29	11,52	0,42	
					Koszty bezpośrednie			13,23
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S			1,11
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))			0,32
					Wartość jednostkowa			14,66
					Wartość całkowita			290,27
105 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - balkon					19,800 m2			
Razem robocizna	r-g	0,3596	0,35960	14,46	5,20			
Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	1,2	1,20000	1,97		2,36		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000	2,30		0,41		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,04		
Samochód skrzyniowy 5-10 t (1)	m-g	0,0068	0,00680	83,23			0,57	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0112	0,01120	7,83			0,09	
Razem:					5,20	2,81	0,66	
					Koszty bezpośrednie			8,67
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S			3,83
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))			1,10
					Wartość jednostkowa			13,60
					Wartość całkowita			269,28

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
106 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25·mm - balkon							
			19,8		=	19,80000	
						19,800	
						19,800 m2	
Razem robocizna	r-g	1,1062	1,10620	14,46	16,00		
Drewno opałowe	kg	0,15	0,15000	0,50		0,08	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0272	0,02720	204,72		5,57	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,08	
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,0014	0,00140	83,23			0,12
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0395	0,03950	7,83			0,31
Razem:					16,00	5,73	0,43
					Koszty bezpośrednie		22,16
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		10,74
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		3,10
					Wartość jednostkowa		36,00
					Wartość całkowita		712,80
107 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 1,5·cm ponad 25·mm - ze spadkiem - balkon							
			19,8		=	19,80000	
						19,800	
						19,800 m2	
					krotność = 1,5		
Razem robocizna	r-g	0,0602	0,09030	14,46	1,31		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,01575	204,72		3,22	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,05	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0149	0,02235	7,83			0,18
Razem:					1,31	3,27	0,18
					Koszty bezpośrednie		4,76
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,98
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,28
					Wartość jednostkowa		6,02
					Wartość całkowita		119,20
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem POSADZKI							43 895,82
1.2.6 ELEWACJA							
108 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych gr 15cm do ścian							
			64,5+64,5+75+75		=	279,000000	
			-37,45		=	-37,450000	
						241,550	
						241,550 m2	
Razem robocizna	r-g	1,329	1,32900	14,46	19,22		
Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m3	0,1825	0,18250	113,80		20,77	
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit·CT·85"	kg	6	6,0000	1,39		8,34	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,44	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0135	0,01350	7,83			0,11
Samochód skrzyniowy 5-10·t (1)	m-g	0,01	0,01000	83,23			0,83
Razem:					19,22	29,55	0,94
					Koszty bezpośrednie		49,71
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		13,18
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		3,80
					Wartość jednostkowa		66,69
					Wartość całkowita		16 108,97

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
109 KNR 17/2609/4 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 241,55*4 = <u>966,200000</u> 966,200 966,200 szt							
Razem robocizna	r-g	0,0641	0,06410	14,46	0,93		
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	1,04	1,0400	0,19		0,20	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0002	0,00020	4,10			
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0002	0,00020	83,23			0,02
Razem:					0,93	0,20	0,02
					Koszty bezpośrednie		1,15
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		0,62
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,18
					Wartość jednostkowa		1,95
					Wartość całkowita		1 884,09
110 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 241,55 = <u>241,550000</u> 241,550 241,550 m2							
Razem robocizna	r-g	0,6112	0,61120	14,46	8,84		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu VWS "Ceresit-CT-85"	kg	5	5,0000	1,39		6,95	
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,13500	2,59		2,94	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,15	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,007	0,00700	7,83			0,05
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0052	0,00520	83,23			0,43
Razem:					8,84	10,04	0,48
					Koszty bezpośrednie		19,36
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		6,09
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,76
					Wartość jednostkowa		27,21
					Wartość całkowita		6 572,58
111 KNR 23/933/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa tynków wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej 241,55 = <u>241,550000</u> 241,550 241,550 m2							
Razem robocizna	r-g	0,105	0,10500	14,46	1,52		
Masa tynkarska podkładowa	kg	0,3	0,30000	5,65		1,70	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,03	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0004	0,00040	83,23			0,03
Razem:					1,52	1,73	0,03
					Koszty bezpośrednie		3,28
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		1,01
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		0,30
					Wartość jednostkowa		4,59
					Wartość całkowita		1 108,71

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
112 KNR 17/928/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarst. z tynku z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygot. podłożu metodą, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							
			241,55				= <u>241,550000</u> 241,550 241,550 m2
Razem robocizna	r-g	0,5096	0,50960	14,46	7,37		
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Ceresit-CT-35" - tynk ciągniony (op. 25-kg) kolorowy	kg	3	3,00000	1,46		4,38	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,07	
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0064	0,00640	7,83			0,05
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,009	0,00900	83,23			0,75
Razem:					7,37	4,45	0,80
					Koszty bezpośrednie		12,62
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		5,34
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		1,54
					Wartość jednostkowa		19,50
					Wartość całkowita		4 710,23
113 KNR 202/921/2 Licowanie płytkami elewacyjnymi, ścian,							
			52,3*0,4				= <u>20,920000</u> 20,920 20,920 m2
Razem robocizna	r-g	4,0835	4,08350	14,46	59,05		
Płytki kamienne elewacyjne	m2	0,86	0,86000	50,00		43,00	
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0021	0,00210	204,72		0,43	
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0308	0,03080	173,68		5,35	
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				0,73	
Samochód skrzyniowy 5-10-t (1)	m-g	0,0593	0,05930	83,23			4,94
Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t	m-g	0,0658	0,06580	7,83			0,52
Razem:					59,05	49,51	5,46
					Koszty bezpośrednie		114,02
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		42,19
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		12,16
					Wartość jednostkowa		168,37
					Wartość całkowita		3 522,30
114 Rusztowanie do 10m fasadowe ramowe Al z osłoną							
							= 321,01995
							= 61,93342
							= 147,63536
							= 25,36275
							= 123,09388
					Razem (r-g) =		679,04536
							1,000 m-g
Praca rusztowania	m-g	271,6181	271,6181	11,73			3 186,08
Razem:							3 186,08
					Koszty bezpośrednie		3 186,08
					Koszty pośrednie Kp= 65,40%R+ 65,40%S		2 083,70
					Zysk 11.40%(R+Kp(R))+11.40%(S+Kp(S))		600,75
					Wartość jednostkowa		5 870,53
					Wartość całkowita		5 870,53
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem ELEWACJA							39 777,41

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
1.2.7 INSTALACJE							
115 Instalacja elektryczna 5,29%		1			=	1,000000	
						1,00	
						1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	17 446,42			
						Wartość jednostkowa	17 446,42
						Wartość całkowita	17 446,42
116 Instalacja wod-kan 3,96%		1			=	1,000000	
						1,00	
						1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	13 060,08			
						Wartość jednostkowa	13 060,08
						Wartość całkowita	13 060,08
117 Instalacja c.o. 6,17%		1			=	1,000000	
						1,00	
						1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	20 348,66			
						Wartość jednostkowa	20 348,66
						Wartość całkowita	20 348,66
118 Instalacja gazowa 1,31%		1			=	1,000000	
						1,00	
						1,00 kpl	
Razem pozycja (z narzutami)	kpl		1	4 320,38			
						Wartość jednostkowa	4 320,38
						Wartość całkowita	4 320,38
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem INSTALACJE							55 175,54
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem STAN DEWELOPERSKI							208 116,91
Podsumowanie grupy							Razem
Ogółem BUDYNEK							384 947,25
Podsumowanie kosztorysu							Razem
Razem							384 947,25
Wartość kosztorysu netto:							384 947,25